

G-Land Padalarang Residence 2 Tahap 2

Kav	LB	LT	All In	Diskon	UM	Plafond	Bunga BNI 2,75% (tahun ke-1)***			Bunga BNI 4,75% (tahun ke-2 & 3)***		
							KPR 15 Tahun	KPR 20 Tahun	KPR 25 Tahun	KPR 15 Tahun	KPR 20 Tahun	KPR 25 Tahun
COMPACT HC SKY TERRACE												
Q												
11A	54	69	922.976.276	81.467.500	10.000.000	831.508.776	5.642.799	4.508.161	3.835.841	6.467.741	5.373.407	4.740.576
11B	54	69	949.736.788	83.827.500	10.000.000	855.909.288	5.808.386	4.640.452	3.948.403	6.657.536	5.531.089	4.879.688
20	54	60	869.665.027	76.766.000	10.000.000	782.899.027	5.312.923	4.244.615	3.611.599	6.089.639	5.059.279	4.463.444
21	54	60	888.941.667	78.466.000	10.000.000	800.475.667	5.432.202	4.339.910	3.692.682	6.226.356	5.172.863	4.563.651
COMPACT PLATINUM COZY LEVEL (3 KT)												
P												
1	52	67	818.219.077	72.229.000	10.000.000	735.990.077	4.994.588	3.990.291	3.395.203	5.724.766	4.756.142	4.196.008
10	45	70	809.707.873	71.478.400	10.000.000	728.229.473	4.941.923	3.948.215	3.359.402	5.664.402	4.705.991	4.151.763
11	45	71	834.654.113	73.678.400	10.000.000	750.975.713	5.096.284	4.071.538	3.464.333	5.841.329	4.852.983	4.281.443
COMPACT PLATINUM SUPERIMPOSED (3 KT)												
P												
12	45	74	768.985.404	67.887.100	10.000.000	691.098.304	4.689.943	3.746.903	3.188.112	5.375.584	4.466.041	3.940.072
12A	45	71	732.568.430	64.675.500	10.000.000	657.892.930	4.464.604	3.566.874	3.034.932	5.117.302	4.251.460	3.750.762
14, 15	45	70	727.148.292	64.197.500	10.000.000	652.950.792	4.431.066	3.540.080	3.012.133	5.078.860	4.219.523	3.722.586
Berlaku 07 - 31 Mei 2026 (Harga untuk Fix Income)												
<p>* Syarat dan ketentuan berlaku ** Harga sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan *** Simulasi KPR Bank bersifat tidak mengikat, bergantung sepenuhnya pada pihak Bank</p> <p>Keterangan : 1. Booking Fee Rp.5.000.000,- (berlaku 1 minggu) apabila batal maka B.Fee hangus, ditolak Bank B.Fee dikembalikan 50% 2. Berkas KPR dan pembayaran uang muka paling lambat diterima developer 14 hari setelah tanggal booking fee. Melewati dari tanggal yang sudah ditentukan, konsumen dianggap mengundurkan diri. Booking fee yang sudah disetor tidak dapat dikembalikan 3. Apabila Plafond KPR yang disetujui pihak Bank lebih rendah dari permohonan KPR, maka konsumen wajib menambah uang muka 4. Khusus KPR, harga belum termasuk biaya proses Kredit Pemilikan Ruman (KPR) 5. Realisasi pemasangan listrik sepenuhnya bergantung pada pihak PLN 6. Biaya Perpajakan, Sertifikasi, IMB, Notaris (AJB-BN) disubsidi 7. Untuk promo tambahan sesuai dengan kebijakan perusahaan</p> <p>Persyaratan KPR : a. Fcopy KTP Suami Istri KK Serta Surat Nikah b. Fcopy Rekening Koran/Buku Tabungan (3 Bulan terakhir) c. Fcopy SK Pengangkatan / SK Kerja (Min.masa kerja 2 th) d. Slip Gaji Asli (3 Bulan terakhir) e. Foto 3x4 Suami Istri (3 lbr) f. NPWP Pribadi/SPT PPH 21 g. SIUP/TDP dan laporan keuangan 1 th terakhir (Wiraswasta)</p> <p>* persyaratan WAJIB DILENGKAPI paling lambat 7 hari dari booking fee (5 RANGKAP)</p>												
<p>Pembayaran Booking fee / Uang Muka yang sah hanya diakui apabila transfer / disetor via nomer rekening virtual account PT Graha Adicipta Nugraha (tidak terima tunai)</p>												